

## **CREARE UN LABORATORIO SERIGRAFICO IN APPARTAMENTO**

Posso disporre di un appartamento di circa 70 metri quadri, nella periferia di una città, con un ampio parcheggio. Potrebbe essere adatto ad un'attività di serigrafia?

**Teo, Piacenza**

Settanta metri quadrati sono una superficie di tutto rispetto per organizzare un [laboratorio serigrafico](#).

Settanta metri quadrati sono una superficie  
di tutto rispetto per organizzare  
un [laboratorio serigrafico](#).

Non mi dice a quale piano si trova l'appartamento: tenga conto che **in un laboratorio di serigrafia si movimentata tanta merce**, in entrata e in uscita.

L'altro aspetto della questione è a livello di **normativa urbanistica**: qual è la esatta destinazione d'uso di questo immobile?

Infatti non mi risulta che un immobile destinato ad abitazione possa essere usato come laboratorio artigiano. Occorrerebbe un **cambio di destinazione d'uso**.

Naturalmente questa è la teoria; poi, di fatto, le situazioni perfettamente a norma non sono certo la totalità. Le consiglio di **rivolgersi a un consulente locale**, geometra o agente immobiliare, per ottenere informazioni più specifiche.

---

[socialpoll id="2473914"]

**Puoi Trovare l'articolo al seguente indirizzo:**

<https://serigrafiaitalia.cplfabbrica.com/9783/come-fare-serigrafia-in-appartamento/>